



LEGENDA

- UDAL- MUGARTEA (BFaren kartografiaren arabera, 2012ko maiatza)
- LMITE DE TERMINO MUNICIPAL (segun cartografia de la DFB, Mayo 2012)
- HIRI LURZORRIA *
- SUELO URBANO *
- LURZORI EZ URBANIZAGARRIA
- SUELO NO URBANIZABLE
- PORTUKO PLAN BEREZIKO ESPARRUA
- AMBITO DE PLAN ESPECIAL PORTUARIO

*BERMEOKO PORTUAREN LUR EREMIUA BERMEOKO ETA MUNDAKAKO HAPU-TAN HIRI LURZORU BEZALA SAILKATZEN DA
 *LA SUPERFICIE DE TIERRA DEL PUERTO DE BERMEO SE CLASIFICA COMO SUELO URBANO EN LOS PGOU DE BERMEO Y MUNDAKA

ZEHAZTUTAKO ANTOLAMENDUA

- ORDENACION PORMENORIZADA
- PORTU ERABILERA
 USOS PORTUARIOS
- ONTZITEGIA (IV-1) 5.450 m²
 - VARADERO (IV-1) 5.450 m²
 - ZAMALANAK ETA HORNOKUNTZA (II-1, V-1, VI-1, VI-2 eta VII-1) 36.947 m²
 - CARGA, DESCARGA Y APROVISIONAMIENTO (II-1, V-1, VI-1, VI-2 y VII-1) 36.947 m²
 - ITSASONTZEN ARMAMITU ETA KONPKONETA (IV-2) 2.835 m²
 - ARMAMENTO Y REPARACION DE BARCOS (IV-2) 2.835 m²
 - INSTALAKUNTZA, BILTEGI INDUSTRIAL, ZERBITZU ETA MERKATARITZA 45.139 m²
 - INSTALACIONES, ALMACEN INDUSTRIAL, SERVICIOS Y COMERCIAL 45.139 m²
- | | |
|------------------|-----------------------------|
| SUBZONA II-4 | 3.900 m ² |
| SUBZONA V-2 | 3.850 m ² |
| SUBZONA V-3 | 4.614 m ² |
| SUBZONA VI-3 | 3.817 m ² |
| SUBZONA VI-4 | 11.520 m ² |
| SUBZONA VII-3 | 9.912 m ² |
| SUBZONA VII-4 | 3.348 m ² |
| SUBZONA VII-5 | 4.082 m ² |
| Subtotal: | 45.043 m² |

- EKIPAMENDUAK ETA KOMUNITATE ERABILERA
 EQUIPAMIENTOS Y USOS COMUNITARIOS
- KOMUNITATE EKIPAMENDUA GESTRA AZPITIK ETA ESPAZIO LIBREAK GESTRA GANETIK (I-1) 4.733 m²
 - EQUIPAMIENTO COMUNITARIO BAJO RASANTE Y ESPACIOS LIBRES SOBRE RASANTE (I-1) 4.733 m²
 - IBILGAILUEN BIDEA (I-5, II-5, III-5, V-4, VI-5, VII-1 eta IX-3) 21.741 m²
 - VIALIDAD RODADA (I-5, II-5, III-5, V-4, VI-5, VII-1 y IX-3) 21.741 m²
 - ONEZKOENTZAKO BIDEA (I-3, I-4, II-2, III-1, III-2, III-3, VII-2, IX-1 eta IX-2) 18.636 m²
 - VIALIDAD PEATONAL (I-3, I-4, II-2, III-1, III-2, III-3, VII-2, IX-1 y IX-2) 18.636 m²
 - BABES EREMIAK (I-2, V-5, VI-6, VII-7 eta VIII-2) 24.725 m²
 - ESPACIOS DE PROTECCION (I-2, V-5, VI-6, VII-7 y VIII-2) 24.725 m²

ERAIKINAK ETA ZORTASUNAK

- EDIFICIOS Y SERVIDUMBRES
- TRENBIDE ZORTASUNA 5.265 m²
 - SERVIDUMBRE DE FERROCARRIL 5.265 m²
 - ANTOLAMENDUAN DAGOEN ERAIKINA 17.804 m²
 - EDIFICIOS EN ORDENACION 17.804 m²
 - PORTU ERABILERAKO PROPOSATUTURIKO ERAIKINA 14.875 m²
 - EDIFICACION PROPUESTA DE USOS PORTUARIOS 14.875 m²
 - EKIPAMENDU ETA KOMUNITATE ERABILERAKO PROPOSATUTURIKO ERAIKINA 4.150 m²
 - EDIFICACION PROPUESTA DE EQUIPAMIENTOS Y USOS COMUNITARIOS 4.150 m²

*PORTU ERABILERAKO PROPOSATUTURIKO ERAIKINAREN AZALERA ANTOLAMENDUAN DAUDEN ETA HANDITU AHAL DIREN ERAIKINEN 8.223 m² EDUKITZEN DITU
 *LA SUPERFICIE DE LA EDIFICACION PROPUESTA DE USOS PORTUARIOS CONTIENE 8.223 m² DE EDIFICIOS EN ORDENACION QUE SE PERMITEN AMPLIAR.

EUSKO JAURLARITZA **GOBIERNO VASCO**

INGURUMEN ETA LURRALDE POLITIKA SAILA **DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE Y POLITICA TERRITORIAL**
 GARRAIO AZPIGEGITUREN ZUZENDARITZA **DIRECCION DE INFRAESTRUCTURAS DEL TRANSPORTE**

BERMEOKO PORTU ANTOLAMENDU PLAN BEREZIAREN BIGAREN ALDAKETA

SEGUNDA MODIFICACION DEL PLAN ESPECIAL DE ORDENACION DEL PUERTO DE BERMEO

ANTOLAMENDUA • ORDENACION

HASIERAKO ONARPENERAKO AGIRIA 1.B. **DOCUMENTO PARA APROBACION INICIAL V.1.**